

DIESER PLAN IST NICHT VERTRAGSBESTANDTEIL
SONDERWÜNSCHE NICHT DARGESTELLT

HAUS 1

2.OG

DG

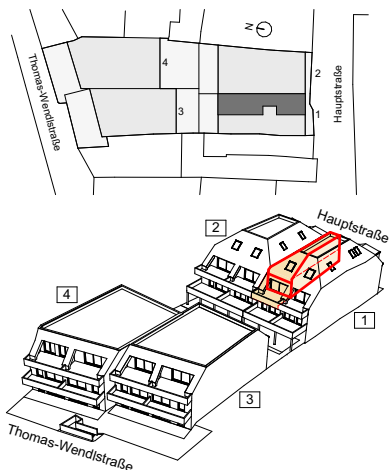


	Kühlschrank		RAR Regenabfallrohr
	Herd		RSK Regensinkkasten
	Spüle		P Fenster mit Parapet
	Geschirrspüler		AD Abgehängte Decke
	Waschmaschine		VS Vorlegestufe

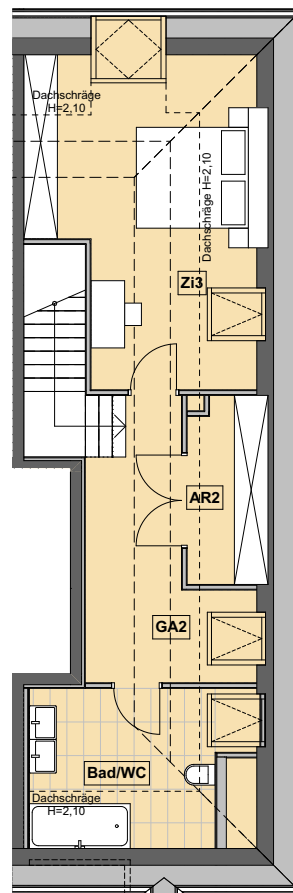
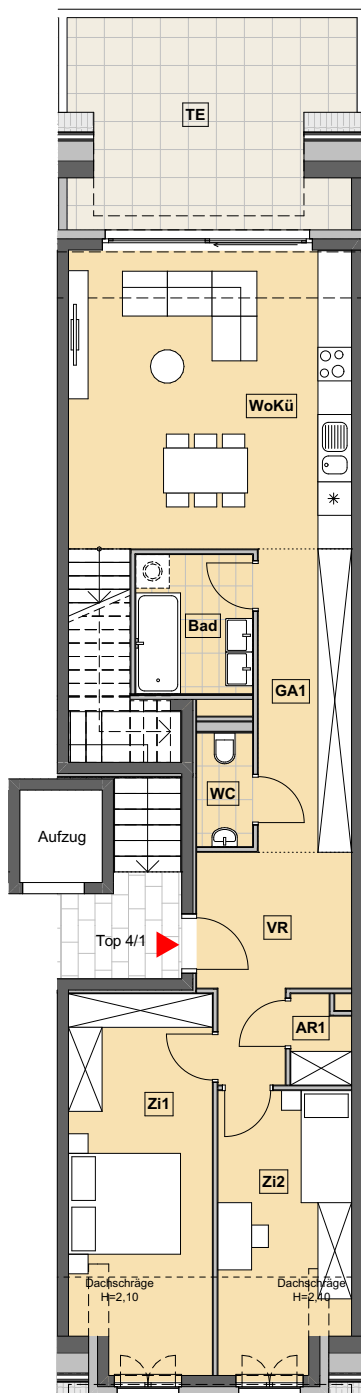
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet.
Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen.
Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen.
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausrüstung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



TOP 4/1 / 2.OG-DG		4 Zimmer	
Raum	Bodenbelag	Fläche (m²)	
AR1	Abstellraum 1	Parkett	1,61
AR2	Abstellraum 2	Parkett	7,23
Bad	Bad	Fliesen	5,19
Bad/WC	Bad/WC	Fliesen	11,18
GA1	Gang 1	Parkett	9,02
GA2	Gang 2	Parkett	12,07
VR	Vorraum	Parkett	8,78
WC	WC	Fliesen	2,03
WoKü	Wohnküche	Parkett	26,97
Zi1	Zimmer 1	Parkett	17,79
Zi2	Zimmer 2	Parkett	12,39
Zi3	Zimmer 3	Parkett	34,75
Wohnnutzfläche gesamt:		149,01 m²	
TE	Terrasse	Betonplatten	18,95



2-geschoßige Dachgeschoß-
Maisonettewohnung mit Innentreppe.
Das untere Geschoß verfügt eine über die
Wohnküche aus zugängliche Dachterrasse.

1m 5m

BAUTRÄGER

PROSOB
PROJEKT-SOOß-BAU GmbH

PROSOBA GmbH
Mariahilfer Straße 34
1070 Wien

PROJEKT

2504 Sooß, Hauptstraße 68
Informationsplan
vor Baubeginn

MAßSTAB

1:135

ERSTELLT

03.04.2023/VBB

TOP 4 / H1

2504 Sooß, Hauptstraße 68