

DIESER PLAN IST NICHT VERTRAGSBESTANDTEIL
SONDERWÜNSCHE NICHT DARGESTELLT

*

Külschrank

○ RAR

Regenabfallrohr

RSK

Regensinkkasten

P

Fenster mit Parapet

AD

Abgehängte Decke

VS

Vorlegestufe

○

Herd

○

Spüle

Geschirrspüler

Waschmaschine

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet.
Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen.
Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen.
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

TOP 4/2 / 2.OG-DG		4 Zimmer	
Raum	Bodenbelag	Fläche (m²)	
AR1	Abstellraum 1	Parkett	2,21
AR2	Abstellraum 2	Parkett	9,17
Bad	Bad	Fliesen	6,29
Bad/WC	Bad/WC	Fliesen	13,30
GA1	Gang 1	Parkett	10,18
GA2	Gang 2	Parkett	11,13
VR	Vorraum	Parkett	11,81
WC	WC	Fliesen	2,15
WoKü	Wohnküche	Parkett	34,21
Zi1	Zimmer 1	Parkett	17,79
Zi2	Zimmer 2	Parkett	13,20
Zi3	Zimmer 3	Parkett	34,73
Wohnnutzfläche gesamt:		166,17 m²	
TE	Terrasse	Betonplatten	23,77

2-geschoßige Dachgeschoß-
Maisonettewohnung mit Innentreppe.
Das untere Geschoß verfügt eine über die
Wohnküche aus zugängliche Dachterrasse.

HAUS 2

2.OG

DG

BAUTRÄGER

PROSOB

PROJEKT-SOOß-BAU GmbH

PROSOBA GmbH

Mariahilfer Straße 34

1070 Wien

PROJEKT

2504 Sooß, Hauptstraße 68

Informationsplan

vor Baubeginn

MAßSTAB

1:135

ERSTELLT

03.04.2023/VBB

TOP 4 / H2

2504 Sooß, Hauptstraße 98